

# Acta del Ple

## Identificació de la sessió

**Sessió: Convocatòria Ple extraordinari urgent**

**Ens: Ajuntament de Tivenys**

**Òrgan: Ple**

**Caràcter: Extraordinària**

**President/a: Eladi Galbe Mauri**

**Secretari/ària: Miriam Biosca Sancho**

**Dia: 08 de novembre de 2023**

**Hora d'inici: 20:00**

**Lloc: SALA DE PLENS AJUNTAMENT**

## Assistents:

Sra. FATIMA Piñol fONS (IFP-ERC-AM (ERC-AM))

Sra. Susana Piñol Rodriguez (PSC-CP)

Sr. Marcel Vicente Roig (PSC-CP)

Sra. Jana Vicente Marquès (IFP-ERC-AM (ERC-AM))

Sr. Jordi Piñol Puig (IFP-ERC-AM (ERC-AM))

## Excusen la seva assistència:

Sr. David Pallarès Marqués (IFP-ERC-AM (ERC-AM))

## ACORDS

### VOTACIÓ DE LA URGÈNCIA PEL PLE

1. 1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL CARÀCTER URGENT DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRAORDINARIA DE 08/11/2023.

Vots a favor: 4 (Grup IPF-ERC-AM: Eladi Galbe Mauri, Jana Vicente Marques, Jordi Piñol Puig, Fatima Piñol Fons).

Vots en contra: 2 (Grup PSC-CP: Susana Piñol Rodriguez, Marcel Vicente Roig)

Abstencions: 0

Aprovat per majoria

### ÀREA TERRITORI I URBANISME

2. APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRATACIÓ OBRES MILLORA EFICIÈNCIA ENERGÈTICA CENTRE D'EQUIPAMENTS CULTURALS (CEC)

La sra. Susana Piñol Rodríguez (PSC-CP) manifesta que el seu vot en contra ve justificat en que un projecte d'aquesta envergadura requereix que s'hagi d'estudiar en més temps i no els ha donat temps de fer-ho per la urgència de la convocatòria.

El sr. Eladi Galbe Mauri respon que el que s'aprova en aquest Ple és la contractació de l'obra i que el projecte ja està aprovat.

Vots a favor: 4 (Grup IPF-ERC-AM: Eladi Galbe Mauri, Jana Vicente Marques, Jordi Piñol Puig, Fatima Piñol Fons).

Vots en contra: 2 (Grup PSC-CP: Susana Piñol Rodríguez, Marcel Vicente Roig)

Abstencions: 0

Aprovat per majoria

## Fets

Per part de la unitat gestora s'ha aportat memòria justificativa i s'ha posat de manifest la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per procedir a la contractació de l'obra de millora de l'eficiència energètica i ampliació del Centre d'Equipaments Culturals (CEC).

S'han incorporat a l'expedient el projecte d'obra que conté el plec de prescripcions tècniques i plec de clàusules administratives particulars, els quals han de regir-se la present contractació.

Consta el certificat d'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les necessitats del present contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària 337 / 63200, amb les corresponents consideracions de la tramitació anticipada del contracte d'acord amb la Disposició Addicional Tercera LCSP.

Consta a l'expedient informe de secretaria i de fiscalització prèvia, emesos per la secretaria intervenció.

## Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.
- Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30 /2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
- Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del Sector Público Local.

## **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Aprovar l'expedient de contractació de les obres de millora de l'eficiència energètica i ampliació del Centre d'Equipaments Culturals (CEC) mitjançant procediment obert simplificat i convocar la seva licitació, amb el següents lots:

- Lot 1 - Millora eficiència energètica i ampliació de l'edifici del CEC per adequació com a refugi climàtic.
- Lot 2 - Aparcaments i punt de recàrrega de vehicles elèctrics annexos al CEC

**Segon.** Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran el contracte.

**Tercer.** Aprovar la despesa corresponent per import de 262.087,83€ IVA exclòs i 55.038,44 en concepte d'IVA, que suma un total de 317.126,27€, un cop s'hagi realitzat la efectiva consolidació dels recursos afectats. I, si escau, comprometre els crèdits necessaris en els pressuposts posteriors de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals. Al tractar-se d'un contracte de tramitació anticipada d'acord amb la Disposició Addicional Tercera de la LCSP, l'adjudicació del contracte quedarà condicionada a la efectiva consolidació dels recursos que hagin de finançar la part afectada.

**Quart.** Comunicar el present acord a la secretaria intervenció a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**Cinquè.** Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Sisè.** Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible el mateix dia de publicació de l'anunci de licitació.

**Setè.** Delegar a l'Alcaldia la competència per a designar els membres de la Mesa de contractació, d'acord amb l'establert a la Disposició Addicional Tercera i l'article 61.2 LCSP en relació amb l'article 21 i 22 LRBRL i l'article 43.2 ROF, i publicar la seva composició en el perfil del contractant.

## **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

### 3. VERIFICACIÓ TEXT REFÒS DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA CONCRECIÓ DELS SISTEMES D'ESPAYS VERDS I EQUIPAMENTS EN L'ÀMBIT DE L'ERMITA DE LA MARE DE DÉU DEL CARME I EL DIPÒSIT MUNICIPAL .

Vots a favor: 4 (Grup IPF-ERC-AM: Eladi Galbe Mauri, Jana Vicente Marques, Jordi Piñol Puig, Fatima Piñol Fons).

Vots en contra: 2 (Grup PSC-CP: Susana Piñol Rodriguez, Marcel Vicente Roig)

Abstencions: 0

Aprovat per majoria

### Fets

1. En data 14/02/2022 es va traslladar per l'Alcaldia la necessitat de d'incoar expedient per la modificació Puntual del POUM de Tivenys per a la concreció dels sistemes d'espais verds i equipaments en l'àmbit de l'Ermite de la Mare de Déu del Carme i el dipòsit municipal.

2. En data 15/02/2022 es va emetre informe favorable de secretaria sobre l'adaptació del projecte a la legalitat vigent i el procediment a seguir. Així mateix, la iniciativa va ser informada favorablement pel tècnic comarcal en data 23/11/2021.

3. El Ple de l'Ajuntament de Tivenys data 23 de febrer de 2022, va acordar la aprovació inicial de la modificació puntual del POUM.

4. En data 07/03/2022 es va donar trasllat a la Comissió Territorial d'Urbanisme (CUTE) de les Terres de l'Ebre la documentació aprovada inicialment. Així mateix, en data 08/03/2022 es va disposar la publicació i d'un mes mitjançant edictes en el Tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província, en un diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, i en la web municipal, a l'efecte de presentació de les corresponents reclamacions i/o al·legacions, d'acord amb el que s'estableix en els articles 8, 85, 96 i 99 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya -TRLUC-, i articles 23 i 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

5. Simultàniament al tràmit d'informació pública, en data 18/05/2023 es va requerir informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, segons l'indicat, els quals han d'emetre-ho en el termini d'un mes, tret que una disposició sectorial autoritzi un més llarg, de conformitat amb el que es disposa en l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya -TRLUC-.

6. En data 09/03/2022 es va concedir audiència, simultàniament al tràmit d'informació pública, als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals límit amb el d'aquest municipi (Benifallet, El Perelló, Tortosa-Bítem i Rasquera) de conformitat amb el que disposa en l'art. 85.7 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya -TRLUC- i article 117.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

7. En data 21/04/2022 la Oficina de Medi Ambient de les Terres de l'Ebre emet informe on manifesta que, analitzada la documentació tramesa, pel que respecta a la tramitació ambiental de plans, l'objecte de la present sol·licitud no es troba inclosa dins de cap dels supòsits de la disposició addicional vuitena Regles aplicables fins que la Llei 6/2009 s'adapti a la Llei de l'Estat 21/2013 de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica atès que es tracta d'una adaptació del planejament vigent a la realitat física existent que no constitueix variacions fonamentals de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del pla, com tampoc produeix diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència. Així mateix, tampoc es troba inclòs en cap dels supòsits d'avaluació d'impacte ambiental d'acord amb la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

8. S'han emès i consten a l'expedient els següents informes:

- Oficina de Medi Ambient a les Terres de l'Ebre, de data 24 d'abril de 2022, emet informe favorable.
- Protecció Civil, Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre del Departament d'Interior, de data 20 de juny de 2022 comunica no es troba dins de cap figura de planejament urbanístic ni sota cap casuística concreta que sigui objecte d'emissió d'informe envers a l'emplaçament de nous elements vulnerables en zona de risc.
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, de 4 de juliol de 2022, on es conclou que atès l'abast de la Modificació no es considera necessari un estudi de riscos geològics complementari.
- Bombers del Departament d'Interior, de data 06 de juliol de 2022 comunica que s'han de complir els requeriments referits a les mesures de prevenció d'incendis a l'hora de dissenyar el planejament urbanístic municipal.
- Agència Catalana de l'Aigua, de data 4 de juliol de 2022, emet informe favorable i indica una errada: s'observa que la referència a l'article 67 del POUM és errònia, en tant el Sistema Hidrogràfic no inclouria les infraestructures com els dipòsits d'aigua i aquest hauria d'incloure's dins els Sistemes Tècnics.
- Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de data 2 d'agost de 2022, emet informe favorable.

9. En data 04/10/2022 la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre notifica a l'Ajuntament de Tivenys l'acord adoptat en data 21/09/2022, en el qual es disposa el següent:

*"-1 Suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació Puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la concreció dels sistemes d'espais verds i equipaments en l'àmbit de l'Ermida de la Mare de Déu del Carme i el dipòsit municipal, de Tivenys, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, fins que mitjançant un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:*

- 1.1. *A l'àmbit 1, cal ampliar la qualificació de sistema de serveis tècnics a un àmbit major i no únicament als sòls ocupats pel dipòsit actual.*
- 1.2 *A l'àmbit 2, cal modificar la proposta per tal de donar compliment als articles 97 i 98 i la Disposició addicional divuitena del TRLUC.*
- 2 *Indicar a l'Ajuntament que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els*

*requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva. [...]"*

10. Havent-se requerit a l'interessat, en data 11/04/2023 s'aporta la proposta del texto refòs amb les prescripcions requerides per la CUTE. L'equip redactor d'aquesta modificació està integrat per l'arquitecte Eduard Martínez Martínez, col·legiat 76645-3 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, tècnic competent.

11. En data 14/06/2023 l'arquitecte comarcal adscrit a l'Ajuntament de Tivenys emèt informe tècnic favorable, sense observacions, on informa el següent:

*"L'ajuntament promou una modificació puntual del POUM per a la concreció dels sistemes d'espais verds i equipaments en l'àmbit de l'Ermida de la Mare de Déu del Carme i el dipòsit municipal.*

*En data 11.04.2023 s'ha rebut el text refòs de la Modificació Puntual del POUM esmentada.*

*L'equip redactor d'aquesta modificació està integrat per l'arquitecte Eduard Martínez Martínez, col·legiat 76645-3 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, tècnic competent.*

*La documentació presentada en relació a aquesta modificació puntual és correcta i suficient essent les solucions proposades adaptades al planejament superior, tècnicament correctes i no es contradiuen amb el que disposa la legislació urbanística."*

## **Fonaments de dret**

- Els articles 57 a 59 i 73 a 100 del Text Refòs de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost

- Els articles 17 a 28 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes de Catalunya. La Disposició Addicional Octava de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, estableix que, mentre no es realitza l'adaptació de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de Plans i programes, a la normativa bàsica continguda en la Llei de l'Estat 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, han d'aplicar-se les prescripcions de la Llei 6/2009 que no contradiguin dita normativa bàsica.

- La Disposició Vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

- L'article 133.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Els articles 17 a 28 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

- Els articles 22, 23, 64 a 76 i 99 a 118 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol [En el que no s'oposi al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refòs de la Llei d'urbanisme].

- L'article 22.2.c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

## **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Verificar el Text refós de la modificació puntual del del POUM per a la concreció dels sistemes d'espais verds i equipaments en l'àmbit de l'Ermita de la Mare de Déu del Carme i el dipòsit municipal, en base al contingut de l'informe tècnic favorable de l'arquitecta municipal de data 16/04/2023.

**Segon.** Notificar aquest acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb trasllat de la documentació presentada per a la verificació del Text Refós per tal de què procedeixin a la seva valoració i publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) per a la seva efectivitat.

#### **Règim de recursos:**

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

Secretari

Alcalde

Miriam Biosca Sancho

Eladi Galbe Mauri